



DE MARCHI

COSTRUZIONI GENERALI

www.demarchicostruzioni.com



Da oltre 60 anni
COSTRUIAMO
una realtà migliore
con **PASSIONE**



dal 1956
 **DE MARCHI** SRL

COSTRUZIONI EDILI GENERALI, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI DAL 1956

Il nostro staff conta oltre 40 unità tra operai, ufficio tecnico ed amministrativo. La nostra sede operativa principale, con base a Legnago (VR), si sviluppa in un'area di circa 3000 mq, di cui circa 2000 mq al coperto suddivisi tra uffici, magazzino e deposito automezzi.

Operiamo in ambito nazionale sia a livello PRIVATO che OPERE PUBBLICHE nel settore civile, industriale, turistico, terziario, commerciale, sportivo, ospedaliero e militare nei seguenti ambiti:

COSTRUZIONI EDILI GENERALI: nuove realizzazioni, ristrutturazioni, manutenzioni, riqualificazioni energetiche;

INFRASTRUTTURE: opere di urbanizzazione, teleriscaldamento, depurazione d'acqua;

IMPIANTI TERMOFLUIDICI: idrotermosanitari, condizionamento, depurazione d'acqua, ventilazione, trattamento aria;

IMPIANTI TECNOLOGICI/SPECIALI: elettrici, domotici, telefonici, illuminazione, TVCC, anti-intrusione, rilevazione incendi, diffusione sonora;

ENERGIE ALTERNATIVE: impianti fotovoltaici, cogenerazione, eolico, biomassa;

MANUTENZIONE E GESTIONE IMPIANTI: impianti tecnologici termofluidici ed elettrici, gestione calore, assunzione ruolo di terzo responsabile, contabilizzazione del calore.



CERTIFICAZIONI

L'azienda possiede e rinnova costantemente le seguenti certificazioni:

SOA LAVORI PUBBLICI

OG1 classe IV; classe III; OS3 classe III; OS28 classe IV; OS30 classe II

ISO 9001: 2015

CERTIFICATO DI QUALITA' AZIENDALE

ISO 14001: 2015

CERTIFICATO AMBIENTALE

OHSAS 18001: 2007

CERTIFICATO SICUREZZA DEL LAVORO

FGAS 303/2008

sistema di qualità per aziende che operano con i gas fluorurati ad effetto serra.



COSTRUZIONI GENERALI

Realizziamo **CHIAVI IN MANO:**

- NUOVE COSTRUZIONI
- RISTRUTTURAZIONI
- MANUTENZIONI
- RIQUALIFICAZIONI ENERGETICHE
- RESTAURI DI EDIFICI STORICI
- OPERE DI URBANIZZAZIONE
- CONSOLIDAMENTI
- FINITURE DI INTERNI



Comune di Padova - Nuova scuola prima infanzia "Madonna di Lourdes"



Crespano del Grappa (Vi) - Nuovo Polo scolastico



Comune di Morgano (TV) - Realizzazione nuova scuola



IMPIANTI TERMOFLUIDICI

Realizziamo **IMPIANTI MECCANICI CHIAVI IN MANO:**

- Impianti di Riscaldamento e Condizionamento
- Impianti Idricosanitari
- Impianti di Refrigerazione
- Impianti di Ventilazione
- Impianti di Teleriscaldamento
- Impianti per il Trattamento Acqua e Liquami
- Impianti Antincendio
- Impianti di Irrigazione
- Centrali Termiche
(anche di grandi dimensioni e di tipo centralizzato su larga scala)
- Impianti a Vapore, olio diatermici e ad acqua surriscaldata



Santo Stefano di Cadore (BI) - Nuova Centrale di Teleriscaldamento



IMPIANTI ELETTRICI

Realizziamo **IMPIANTI ELETTRICI CHIAVI IN MANO:**

- Impianti Elettrici di Forza Motrice
- Impianti di Distribuzione Elettrica (Media e Bassa Tensione)
- Impianti di Potenza
- Impianti di Controllo
- Impianti di Illuminazione
- Impianti di Sicurezza e Tvcc
- Impianti di Videocontrollo
- Impianti di Rivelazione Incendi
- Automazioni Industriali
- Impianti di Building Automation



Comune di Caldiero (Vr) - Illuminazione parco pubblico



Comune di Caldiero (Vr) - Impianti nuovo auditorium



Scuola di Zevio (Vr) - Illuminazione



ENERGIE RINNOVABILI

Realizziamo, progettiamo ed avviamo IMPIANTI DI ENERGIA RINNOVABILE:

- **Produzione di Riscaldamento a basso inquinamento con utilizzo di caldaie a Condensazione, Gruppi Ibridi e Pompe di Calore**
- **Produzione di energia Termica e Frigorifera con utilizzo del sole (**Impianti Solare Termico**)**
- **Produzione di energia Termica e Frigorifera con utilizzo della terra (**Impianti Geotermici**)**
- **Produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo del sole (**Impianti Fotovoltaici**)**
- **Produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo di acqua (**Centrali Idroelettriche**)**
- **Produzione simultanea di Energia Termica, Frigorifera ed Elettrica da un'unica sorgente (**Impianti di Cogenerazione e Trigenerazione**)**
- **Produzione combinata di Energia Termica mediante elementi organici (**Impianti Biomassa e Biogas**)**
- **Produzione di Energia Elettrica dal vento (**Impianti Eolici**)**



Comune di Caldiero (Vr)

MANUTENZIONI

Ci occupiamo di FACILITY & ENERGY MANAGEMENT offrendo un insieme di servizi atti a mantenere e valorizzare il patrimonio immobiliare del cliente, assicurando la massima efficienza energetica, rispettando l'ambiente e garantendo la sicurezza.

L'azienda personalizza le soluzioni in base alle esigenze del cliente offrendo chiavi in mano servizi di:

- gestione impianti idrotermosanitari, elettrici, sicurezza, illuminazione pubblica, manutenzione caldaie e centrali termiche con servizio di terzo responsabile
- manutenzione impianti di refrigerazione quali gruppi frigoriferi, impianti ad espansione, pompe di calore, split system
- manutenzione impianti elettrici quali rivelazione incendi, illuminazione di emergenza, distribuzione energia, quadri di potenza
- manutenzione impianti antincendio
- servizio contabilizzazione consumi
- servizio telegestione impianti
- servizio di reperibilità 24 ore su 24
- formazione del personale
- consulenza e assistenza tecnica

In ambito civile privato ci occupiamo di:

- sostituzione e manutenzione caldaie murali
- sostituzione e manutenzione condizionatori
- riparazioni e manutenzioni in ambito idrotermosanitario ed elettrico



Comune di Poggio Rusco (Mn) - Palazzetto dello sport



Comune di Paese (Tv) - Centrale termica polo scolastico





Comune di Lavis (TN) - Nuovi archivi azienda socio sanitaria provinciale



Comune di Padova - Nuova scuola prima infanzia "Madonna di Lourdes"



Comune di Lavis (TN) - Nuovi archivi azienda socio sanitaria provinciale



Comune di Pordenone - realizzazione di 12 alloggi Ater

ALCUNE DELLE NOSTRE REFERENZE

Stazione Appaltante: COMUNE DI PADOVA

Oggetto: Realizzazione della nuova scuola di infanzia “Madonna di Lourdes”

Stazione Appaltante: COMUNE DI PORDENONE

Oggetto: Realizzazione del nuovo parcheggio multipiano comunale, opere edili ed impianti speciali

Stazione Appaltante: COMUNE DI MORGANO (TV)

Oggetto: Realizzazione della nuova scuola media

Stazione Appaltante: COMUNE DI CRESPANO DEL GRAPPA (TV)

Oggetto: Realizzazione nuovo polo scolastico

Stazione Appaltante: PATRIMONIO DEL TRENTINO

Oggetto: Realizzazione nuovi archivi per l’Azienda Socio Sanitaria Provinciale.

Stazione Appaltante: ALMA MATER STUDIORUM – UNIVERSITA’ DI BOLOGNA

Oggetto: Realizzazione nuovi laboratori stabulari di Veterinaria.

Stazione Appaltante: UNIVERSITA’ DI TRENTO

Oggetto: Riqualficazione degli spazi per nuove aule studio.

Stazione Appaltante: ATER DI PORDENONE

Oggetto: Realizzazione di 10 alloggi ERP in località Zoppola

Stazione Appaltante: AGEV VERONA

Oggetto: Manutenzione e gestione quadriennale del patrimonio immobiliare

Stazione Appaltante: COMUNE DI MILANO

Oggetto: Manutenzione e gestione triennale del patrimonio immobiliare

Stazione Appaltante: ASL 1 DI MASSA E CARRARA

Oggetto: Manutenzione e gestione triennale del patrimonio immobiliare

Stazione Appaltante: AUTOSTRADE PER L’ITALIA

Oggetto: Manutenzione straordinaria per nuova sede di polizia stradale A31





SEDE LEGALE:
VIA DANTE 34/1
38046 LAVARONE (TN)

SEDE AMMINISTRATIVA:
VIALE DELL'INDUSTRIA SNC ZAI
37045 LEGNAGO (VR)

TEL.: **0039 0442 20261**
FAX: **0039 0442 628672**

PEC: **DEMARCHI@PEC.DEMARCHISRL.NET**
WEB: **WWW.DEMARCHICOSTRUZIONI.COM**

RIVA: **04140990237**

